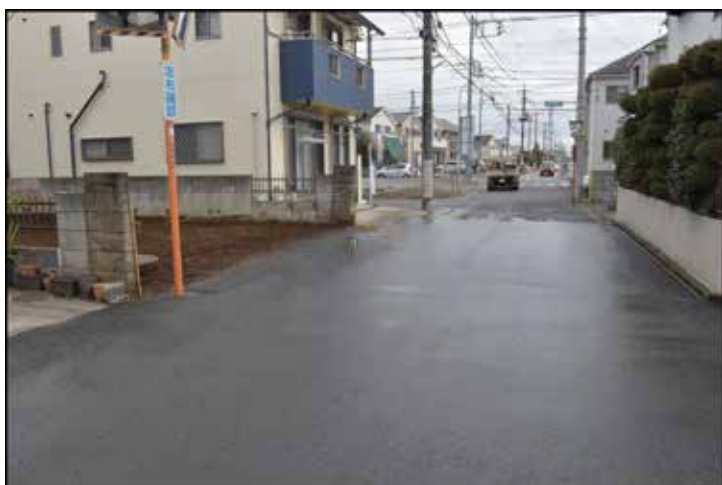


# 売地

## 武蔵村山市 伊奈平 4 期

西武拝島線「西武立川」駅 徒歩 30 分  
「西武立川駅入口」バス 8 分 「伊奈公平園」停歩 3 分



土地 正味  
**25** 坪

### 現況更地

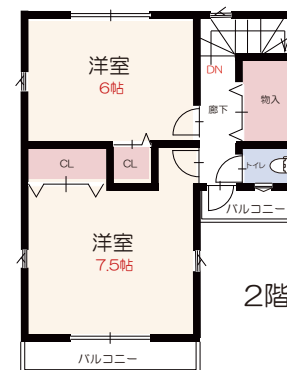
### 南側道路

“陽当り・環境良好”

土地をお探しの  
ハウスメーカーさんに  
大公開



#### 参考プラン



1F / 33.81㎡  
2F / 33.12㎡  
延面積 / 66.93㎡



- 所在地 / 東京都武蔵村山市伊奈平6-57-3 (地番 / 住居表示)
- 土地面積 / 実測面積85.02㎡ (25.71坪) ● 参考プラン建物面積 / 66.93㎡ (20.02坪)
- 地目 / 宅地 ● 土地権利 / 所有権 ● 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ● 建ぺい率 / 40% ● 容積率 / 80%
- 接面道路 / 南側幅員約5.75mの公道に約7.17m接道 ● 学区 / 市立第八小・市立第五中
- 設備 / 東京電力・プロパンガス・公営水道・本下水
- 駅 / 西武拝島線 西武立川駅

※お客様の住宅ローン事前審査をお申し込みになる際は、当社にお知らせください。  
 ※全ては現況有姿でお願いいたします。  
 ※記載事項に誤りがある場合もございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。当社では一切責任を負いません。  
 ※ご案内の際は、事前に必ずお名刺をFAXしてください。広告掲載については、承諾書をFAXしてください。

土地価格 **1,180** 万円



埼玉県知事免許(5)第19534号 〒359-1141 所沢市小手指町4-5-12

### オレンジ・ホームズ(株)

TEL 04-2936-7177 FAX 04-2936-7122

## 仕入れ強化中 建設用地 求む

現場資料  
こちらまで

FAX: 04-2936-7122  
Mail: a@a1234.jp