

新築分譲住宅

八王子市 丸山町 A

JR 八高線「小宮」駅 徒歩 26 分
「日野駅」バス 10 分 「宇津木」停歩 5 分



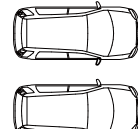
イメージパース画像



旧西武不動産分譲地内

A

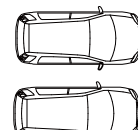
土地 正味 **38** 坪



約7m
東約6m市道

B

土地 正味 **38** 坪



約18m

土地 正味 **38** 坪

駐車スペース2台有

200V EV車専用コンセント

都市ガス 本下水 公営水道

断熱等性能5等級以上 一次エネルギー消費量6等級以上



1F / 48.44㎡
2F / 45.54㎡
延面積/93.98㎡

A・B 共通間取り

- 所在地／東京都八王子市丸山町13-7（地番・住居表示）A区画
 - 土地面積／実測面積 125.56㎡（37.98坪） ● 建物面積／93.98㎡（28.42坪）
 - 都市計画／市街化区域 ● 用途地域／第一種低層住居専用地域 ● 土地権利／所有権
 - 地目／宅地 ● 建ぺい率／40% ● 容積率／80% ● 完成予定／令和8年7月
 - 接面道路／東側幅員6.0mの市道に約7m接道 ● 建築確認番号／第SJK-KX255512220号
 - 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ● 学区／宇津木台小・石川中
- ※お客様の住宅ローン事前審査をお申し込みになる際は、当社にお知らせください。
※全ては現況有姿でお願いいたします。
※記載事項に誤りがある場合がございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。当社では一切責任を負いません。
※ご案内の際は、事前に必ずお名刺をFAXしてください。広告掲載については、承諾書をFAXしてください。

販売価格 **3,380** 万円 (税込)



埼玉県知事免許(5)第19534号 〒359-1141 所沢市小手指町4-5-12
オレンジ・ホームズ(株)
TEL 04-2936-7177 FAX 04-2936-7122

仕入れ強化中 建設用地 求む

現場資料
こちらまで
FAX: 04-2936-7122
Mail: a@a1234.jp