

新築分譲住宅

狭山市 鶯ノ木 5期

西武池袋線「稲荷山公園」駅 徒歩16分

土地 正味

34

坪



スマートハウス
I.O.T.対応住宅

- 玄関ドア施錠 電動シャッター(1F)
- 浴室換気乾燥機 ガス給湯器
- インターホン遠隔操作

200% EV車専用コンセント

断熱等性能5等級 消費量6等級

ZEH水準省エネ住宅



1F/44.71㎡
2F/45.54㎡
延面積/90.25㎡

公営水道 本下水

“陽当り良好”

- 所在地/埼玉県狭山市鶯ノ木17-18(住居表示)
- 土地面積/実測面積112.36㎡ (34.04坪) ● 建物面積/90.25㎡ (27.34坪)
- 地目/宅地 ● 土地権利/所有権 ● 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域 ● 建ぺい率/60% ● 容積率/200%
- 接面道路/西側幅員約4mの公道に約8.8m接道 ● 学区/入間川小・入間川中
- 設備/東京電力・個別プロパンガス・公営水道・本下水 ● 完成予定/令和7年2月中旬
- 駅/西武池袋線 稲荷山公園駅 ● 建築確認番号/第SJK-KX245507710号

※お客様の住宅ローン事前審査をお申し込みになる際は、必ず当社の了解を得てから提出してください。
 ※全ては現況有姿でお願いいたします。 ※外構工事は別途費用となります。
 ※記載事項に誤りがある場合もございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。当社では一切責任を負いません。
 ご案内、ご内覧の際は事前に必ずお名刺をお送り願います。広告掲載については担当までお問い合わせください。

販売価格 2,980 万円(税込)

別途外構工事 55万円(税込)



埼玉県知事免許(5)第19534号 〒359-1111 所沢市緑町4-7-16

オレンジ・ホームズ(株)

TEL 04-2924-2222 FAX 04-2929-8818

手数料
3%
(税込)
取引態様
売主
情報公開日
R7.1.9

仕入れ強化中
建設用地求む

解体工事
おまかせ下さい!

「アスベスト」調査のみ可!

現場資料
こちらまで

FAX: 04-2929-8818
Mail: a@a1234.jp