新築分譲住宅

川越市　石原町

東武東上線「川越市」駅　徒歩25分

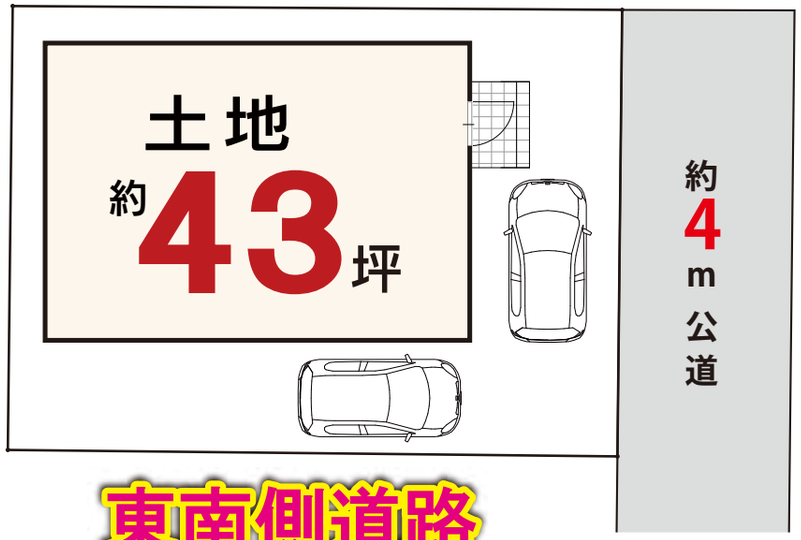
スマートハウス I.O.T.対応住宅
玄関ドア施開錠　電動シャッター(1F)
浴室換気乾燥機　ガス給湯器
インターホン遠隔操作

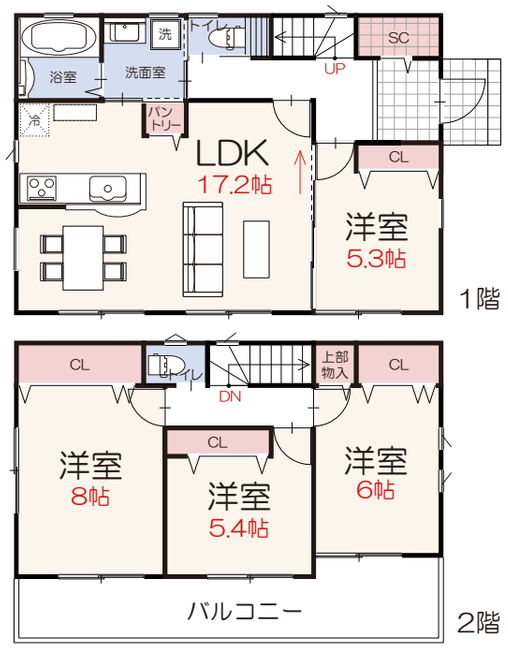
断熱等性能5等級以上　一次エネルギー消費量6等級以上
ZEH水準省エネ住宅

200v EV車専用コンセント

1F/57.96㎡
2F/44.71㎡
延面積/102.67㎡

“陽当り・環境良好”





都市ガス　本下水　公営水道

- 所在地／埼玉県川越市石原町2-3-20(地番・住居表示)
- 土地面積／実測面積143.14㎡（43.29坪）● 建物面積／102.67㎡（31.05坪）
- 地目／宅地　● 土地権利／所有権　● 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第一種低層住居専用地域　● 建ぺい率／50%　● 容積率／80%
- 接面道路／南東側幅員約4mの公道に約10.1m接道　● 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
- 学区／今成小・初雁中 ● 駅／東武東上線 川越市駅　● 建築確認番号／第SJK-KX245513300号

※お客様の住宅ローン事前審査をお申し込みになる際は、必ず当社の了解を得てから提出してください。
※全ては現況有姿でお願いいたします。　※外構工事は別途費用となります。
※記載事項に誤りがある場合もございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。
当社では一切責任を負いません。ご案内、ご内覧の際は事前に必ずお名刺をお送り願います。
広告掲載については担当までお問い合わせください。

販売価格 3,580万円(税込)

別途外構工事 55万円(税込)