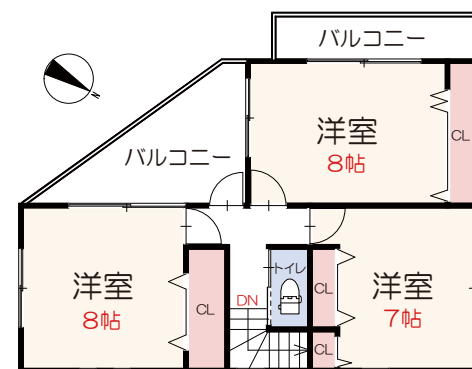


新築分譲住宅

所沢市 宮本町 2期

西武新宿線「航空公園」駅 徒歩 8分

西武新宿線・池袋線「所沢」駅 徒歩 18分



2階

プレミアム仕様
3LDK
ビルトイン車庫付

土地 正味
32 坪

1F/63.01㎡
2F/52.37㎡
延面積/115.38㎡

所沢市擁壁

南側隣地 (所沢市所有地)

LDK
17帖

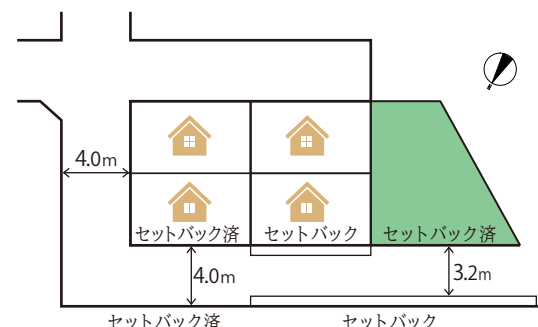
1階

展望
デッキスペース

駐輪場
スペース

約 4m 道路

セットバック分



イメージ画像

- 所在地／埼玉県所沢市宮本町1丁目866-11 (1丁目4番8号 近隣)
- 土地面積／実測面積106.25㎡ (32.14坪) 別に、セットバック部分10.08㎡ (3.04坪)
- 建物面積／115.38㎡ (34.90坪) ● 地目／宅地 ● 土地権利／所有権
- 都市計画／市街化区域 ● 用途地域／第一種住居専用地域 ● 建ぺい率／60%
- 容積率／160% ● 接面道路／43条2項2号道路に約12.5m接道
- 設備／東京電力・個別プロパンガス・公営水道・本下水 ● 建築確認番号／第SJK-KX235501650号
- 学区／明峰小・所沢中 ● 完成予定／令和6年1月

※お客様の住宅ローン事前審査をお申し込みになる際は、必ず当社の了解を得てから提出してください。
※全ては現況有姿でお願いいたします。
※記載事項に誤りがある場合もございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。当社では一切責任を負いません。
ご案内、ご内覧の際は事前に必ずお名刺をお送り願います。広告掲載については担当までお問い合わせください。

販売価格 **4,580** 万円 (税込)

