

売地

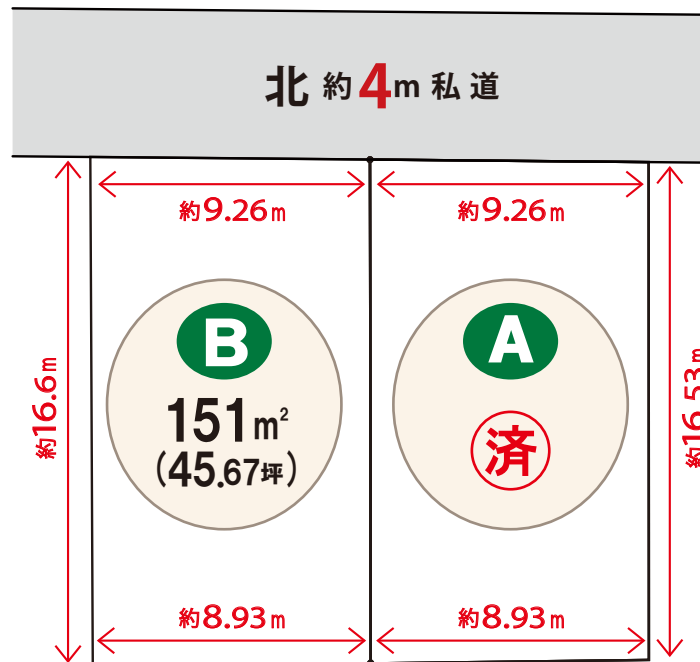
小金井市 貫井南町3期B

JR中央線「武蔵小金井」駅 徒歩17分



大手
ハウスメーカー注目の
希少分譲地

“南傾斜”
高級分譲地



都市ガス

本下水

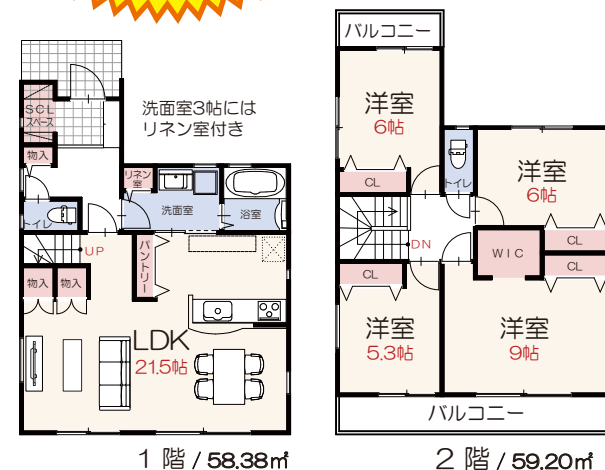
公営水道

隣地

令和5年10月
注文住宅で完成
入居済

土地
正味45坪

参考プラン
《建築確認取得済》



LDK21.5帖 洋室9帖 他3室

- 所在地／東京都小金井市貫井南町3丁目492番37の一部、492番68の一部(地番) (住居表示 3-6-38)
- 土地面積／実測面積 151㎡ (45.67坪) ● 地目／宅地 ● 土地権利／所有権
- 都市計画／市街化区域 ● 用途地域／第一種低層住居専用地域 ● 建ぺい率／40%
- 容積率／80% ● 接面道路／北側幅員4mの位置指定道路に約9m接道(私道持分 18.5㎡)
- 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ● 学区／第四小・南中
- 駅／JR中央線 武蔵小金井駅

※お客様の住宅ローン事前審査をお申し込みになる際は、必ず当社の了解を得てから提出してください。

※全ては現況有姿でお願いいたします。

※記載事項に誤りがある場合もございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。当社では一切責任を負いません。ご案内、ご内覧の際は事前に必ずお名刺をお送り願います。広告掲載については担当までお問い合わせください。

土地価格 4,980 万円

