新築分譲住宅

新座市　野寺 3 期

西武池袋線「ひばりヶ丘」駅　徒歩 24 分

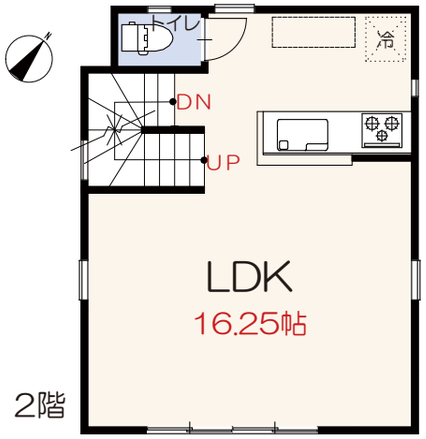
断熱等性能5等級以上　一次エネルギー消費量6等級以上
ZEH水準省エネ住宅

高級プレミアム仕様

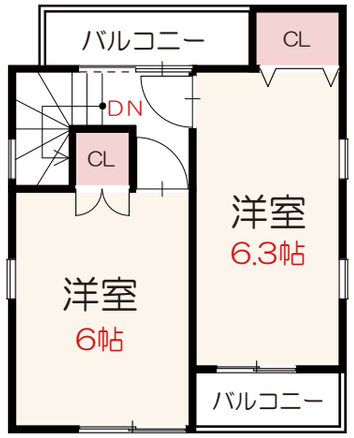
駐車スペース有

堂々完成

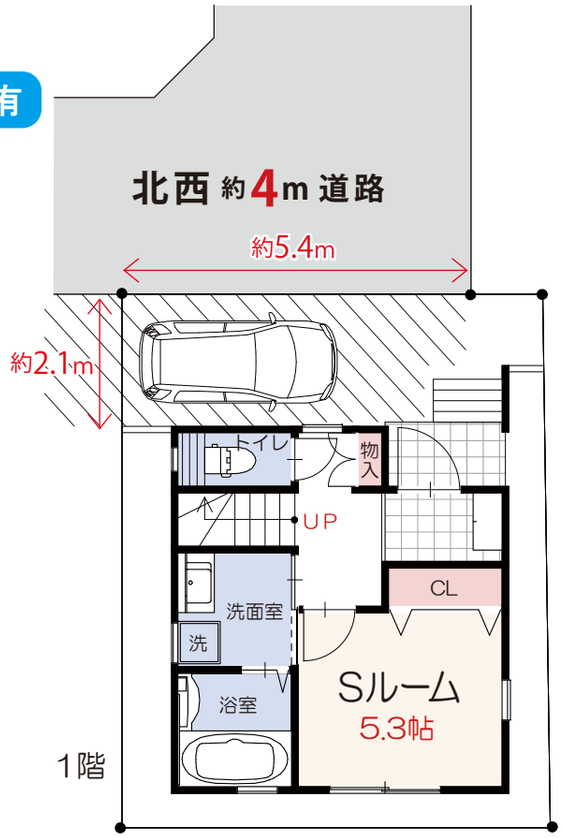
1F / 25.67㎡
2F / 31.46㎡
3F / 26.49㎡
延面積/83.62㎡



2階



3階



1階

LDK

- 所在地／埼玉県新座市野寺2-699-8(地番)　● 土地面積(実測面積)／53.14㎡（16.07坪）
- 建物面積／83.62㎡（25.30坪）● 地目／宅地　● 土地権利／所有権　● 建ぺい率／60%
- 容積率／160%　● 都市計画／市街化区域　● 用途地域／第一種中高層住居専用地域
- 接面道路／北西側幅員4mの位置指定道路に約5.4m接道（93.59㎡ 持分9359分の1039）
- 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水　● 建築確認番号／第SJK-KX235511280号
- 学区／八石小・第五中 ● 駅／西武池袋線 ひばりヶ丘駅 ● 完成日／令和6年10月24日

※お客様の住宅ローン事前審査をお申し込みになる際は、必ず当社の了解を得てから提出してください。

※全ては現況有姿でお願いいたします。※外構工事は別途費用となります。

※記載事項に誤りがある場合もございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。
当社では一切責任を負いません。ご案内、ご内覧の際は事前に必ずお名刺をお送り願います。
広告掲載については担当までお問い合わせください。

販売価格 2,880 万円（税込）