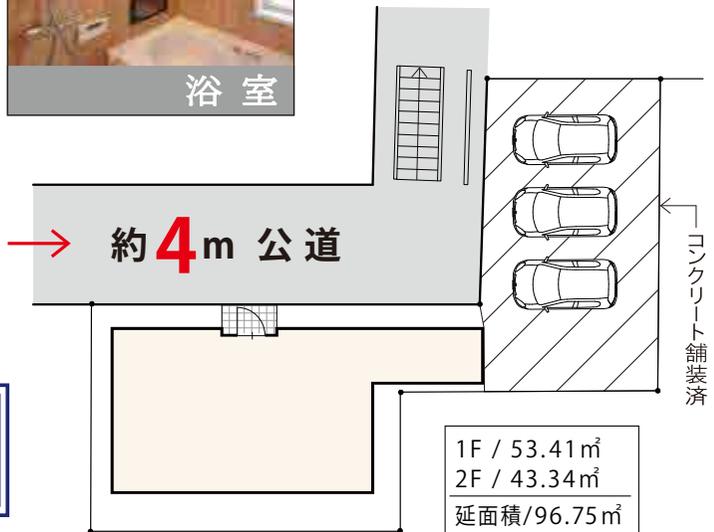
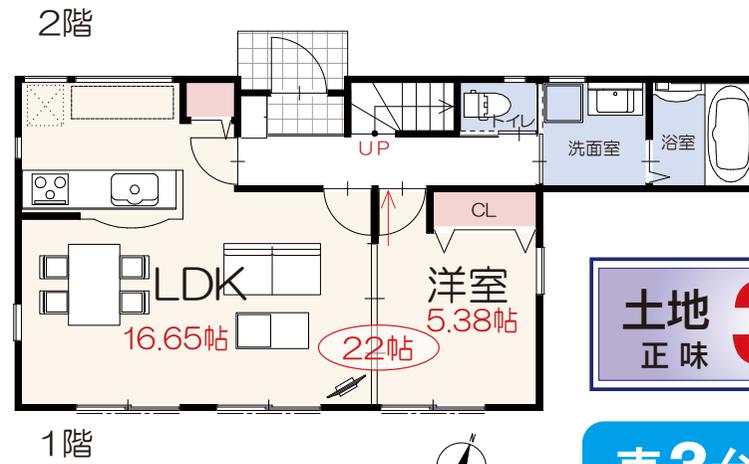


# 新築分譲住宅

## 川越市 寺尾 6期

東武東上線 「新河岸」駅 徒歩 15分  
 「上福岡」駅 徒歩 18分



土地 正味 **38** 坪

車**3**台駐車可



- 所在地 / 埼玉県川越市寺尾661-6、660-5(地番)
  - 土地面積 / 実測面積 126.22㎡ (38.18坪) セットバック分 26.23㎡ (7.9坪)
  - 建物面積 / 96.75㎡ (29.26坪) ● 地目 / 宅地 ● 土地権利 / 所有権
  - 都市計画 / 市街化区域 ● 用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ● 建ぺい率 / 50%
  - 容積率 / 100% ● 接面道路 / 北側幅員4mの公道に約19m接道
  - 設備 / 東京電力・個別プロパンガス・公営水道・本下水 ● 建築確認番号 / 第SJK-KX225420190号
  - 学区 / 寺尾小・寺尾中 ● 駅 / 東武東上線新河岸駅・上福岡駅 ● 完成日 / 令和5年8月9日
- ※お客様の住宅ローン事前審査をお申し込みになる際は、必ず当社の了解を得てから提出してください。  
 ※全ては現況有姿でお願いいたします。  
 ※記載事項に誤りがある場合もございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。当社では一切責任を負いません。  
 ご案内、ご内覧の際は事前に必ずお名刺をお送り願います。広告掲載については担当までお問い合わせください。

販売価格 **2,980** 万円 (税込)

