

# 売地

## 飯能市 柳町 2期

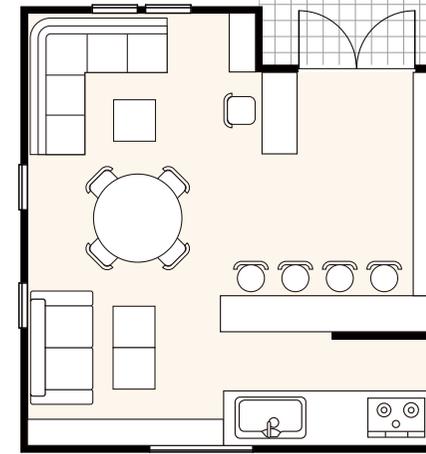
西武秩父線 JR 八高線 「東飯能」駅 徒歩 **1分**

### 東飯能駅前

都市ガス 本下水 公営水道  
前面道路に配管有り

北約 **11m** 公道

歩道



【参考プラン】 建物 **1,300**万円 (税込)  
《建築確認取得中》

### 《各種店舗例》

● 不動産業

● 飲食店 ラーメン 定食等

● 事務所

● 整骨院

● ネット販売業

● 鍼灸・整体

● ショップバー

● 美容室・薬局

月々支払い **116,193**円

頭金 **0**円で、  
事業用借入 2,480万円 (金利 2.0% 22年払い)



イメージパース画像



店舗前通り



東飯能西口

- 所在地／埼玉県飯能市柳町28番6、10（地番）
- 土地面積／実測面積 57.09㎡（17.26坪） ● 地目／宅地 ● 土地権利／所有権
- 都市計画／市街化区域 ● 用途地域／商業地域 ● 建ぺい率／80% ● 容積率／400%
- 接面道路／北側幅員11mの公道に約7.28m接道
- 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水（前面道路から都市ガス・上下水の引込み-別途300万円）
- 駅／西武秩父線・JR八高線 東飯能駅 ● 学区／富士見小・第一中 ● 引渡し／即可

※全ては現況有姿でお願いいたします。

※記載事項に誤りがある場合もございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。当社では一切責任を負いません。

ご案内、ご内覧の際は事前に必ずお名刺をお送り願います。広告掲載については担当までお問い合わせください。

土地価格

**1,180**万円

土地 **1,180**+ 建物 **1,300**

= 総額 **2,480**万円 (税込)

