

# 新築分譲住宅

## 新座市 野寺 3期

西武池袋線「ひばりヶ丘」駅 徒歩 24分

断熱等性能5等級以上 一次エネルギー消費量6等級以上

ZEH水準省エネ住宅

高級プレミアム仕様

駐車スペース有

1F / 25.67㎡  
2F / 31.46㎡  
3F / 26.49㎡  
延面積/83.62㎡



イメージ画像

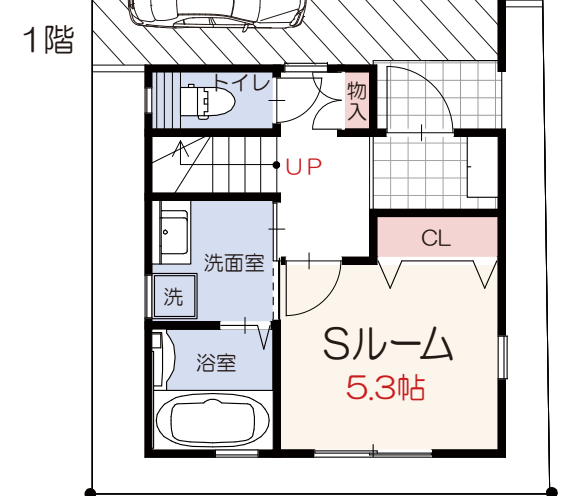
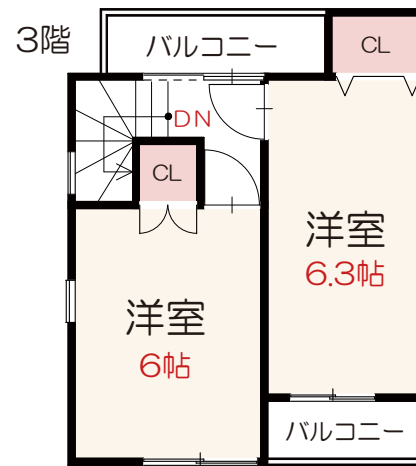
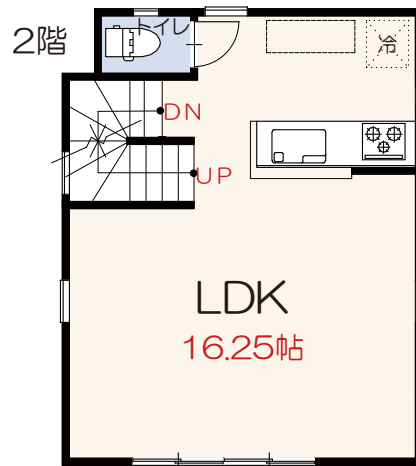


LDK



キッチン

施工イメージ



- 所在地/埼玉県新座市野寺2-699-8(地番)
- 土地面積(実測面積)/53.14㎡ (16.07坪)
- 建物面積/83.62㎡ (25.30坪)
- 地目/宅地
- 土地権利/所有権
- 建ぺい率/60%
- 容積率/160%
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 接面道路/北西側幅員4mの位置指定道路に約5.4m接道(93.59㎡ 持分9359分の1039)
- 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
- 建築確認番号/第SJK-KX235511280号
- 学区/八石小・第五中
- 駅/西武池袋線 ひばりヶ丘駅
- 完成予定/令和6年5月

※お客様の住宅ローン事前審査をお申し込みになる際は、必ず当社の了解を得てから提出してください。

※全ては現況有姿でお願いいたします。※外構工事は別途費用となります。

※記載事項に誤りがある場合もございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。

当社では一切責任を負いません。ご案内、ご内覧の際は事前に必ずお名刺をお送り願います。

広告掲載については担当までお問い合わせください。

# 販売価格 2,980 万円(税込)

